

Hier bin ich zu Hause



Als einer der größten und ältesten gemeinnützigen Wohnbauträger der Steiermark steht die GGW nach wie vor für Zuverlässigkeit, nachhaltiges Handeln und zeitgemäße Projektentwicklung. Werte wie Beständigkeit, Loyalität, Qualität und Fairness prägen unser Unternehmensbild. Wir bieten familienfreundliche Dienstzeiten in einer krisenresistenten Branche. Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir eine/n engagierte/n

Bauleiter/in

Das abwechslungsreiche **Aufgabengebiet** umfasst:

- Gesamtverantwortung für die Abwicklung, Leitung und Überwachung von Bauvorhaben sowie Groß- und Kleinsanierungen (Erstellung und Durchführung von Ausschreibungen, Vergaben und örtliche Bauaufsicht, beginnend von der Projektplanungsphase bis zur Übergabe des Bauwerkes einschließlich Mängelkontrolle und -behebung)
- technische Unterstützung der Hausverwaltung.
- Rechnungs- und Abrechnungsprüfung
- Behördenkontakte

Unsere allgemeinen **Anforderungen**:

- abgeschlossene bautechnische Ausbildung (HTL, FH, Universität oder Baumeister)
- fundierte EDV-Kenntnisse (MS-Office, Ausschreibungsprogramm Auer, MS-Project)
- Kenntnisse der einschlägigen fachlichen und gesetzlichen Normen
- Teamfähigkeit, verbunden mit Überzeugungs- und Durchsetzungsvermögen
- hohe Belastbarkeit; selbständiges, lösungs- und kundenorientiertes Arbeiten
- Kommunikationsfähigkeit (Umgang mit Mietern und Eigentümern), hohe Einsatzbereitschaft
- Führerschein und eigener PKW

Für diese Position ist gem. Kollektivvertrag für die Angestellten der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs ein monatlicher Bruttobezug ab EUR 2.485,30 auf Vollzeitbasis vorgesehen, darüber hinaus bieten wir eine marktkonforme Überzahlung, abhängig von Qualifikation und Erfahrung (z.B. bei 10 anrechenbaren Dienstjahren würde das einen monatlichen Bruttobezug in der Höhe von € 3.137,60 bedeuten).

Bitte übermitteln Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung per Email an office@ggw.at.

Gemeinnützige Grazer Wohnungsgenossenschaft

registrierte Genossenschaft m.b.H.

Neuholdaugasse 5, 8010 Graz | Telefon: 0316 / 8027-0 | Fax: 0316 / 8027-99

www.ggw.at | office@ggw.at