

Birnersiedlung 3/6: 3-Zimmerwohnung mit Balkon

Objekt Nr. 130201



Mietwohnung

Die Erstbezugswohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohn- Esszimmer mit unmöblierter Küche, einem geräumigen Vorraum mit Abstellraum, Badezimmer mit Wanne und extra WC.

Über den Wohn-Essbereich gelangt man auf den zugehörigen Balkon.

Außerdem verfügt die Wohnung über ein Kellerabteil, sowie einen überdachten Parkplatz.

Ein zusätzlicher Parkplatz kann angemietet werden.

Es ist vor Bezug ein Finanzierungsbeitrag in Höhe von € 4.833,40 einzubezahlen, der bei Auszug abgewertet gem. §17 WGG wieder ausbezahlt wird.

Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2020

Es sind noch eine weitere Wohnung in den Größen von ca. 50 m² bis ca. 90 m² zu vergeben.

Adresse

Birnersiedlung 3/6,
8101 Gratkorn

Preis

€728,77 (inkl. Betriebskosten,
Heizkosten und Warmwasser)
Finanzierungsbeitrag € 4.833,40

Fläche

74,36m²

Zimmer

3

Heizart

Fernwärme

Balkon

Ja

Keller

Ja

Parkplatz

Tiefgaragenabstellplatz zuzüglich €
30,-

Heizwärmebedarf

29,1 B

FGEE

0,65 A+



Interessiert? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Telefon

0316 / 8027 - 332

Mail

wohnungsvergabe@ggw.at

Gemeinnützige Grazer
Wohnungsgenossenschaft
Registrierte
Genossenschaft mit
beschränkter Haftung

Neuholdaugasse 5
8010 Graz

Telefon

0316/8027-0

Fax

0316/8027-99

E-Mail

office@ggw.at

Internet

www.ggw.at