

Birnersiedlung 4/7: 3-Zimmerwohnung mit Balkon

Objekt Nr. 130201



Mietwohnung

Die Erstbezugswohnung befindet sich im Obergeschoß und besteht aus einem Vorraum mit Zugang zu Badzimmer mit Wanne und extra begehbarem WC, einem Wohn- Esszimmer mit unmöblerter Küche und Abstellraum/Speis und 2 Schlafzimmern.

Über den Wohn-Essbereich gelangt man auf den zugehörigen Balkon.

Außerdem verfügt die Wohnung über ein Kellerabteil, sowie einen überdachten Parkplatz.

Ein zusätzlicher Parkplatz kann angemietet werden.

Es ist vor Bezug ein Finanzierungsbeitrag in Höhe von € 4.806,75 einzubezahlen, der bei Auszug abgewertet gem. §17 WGG wieder ausbezahlt wird.

Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2020

Es sind noch weitere Wohnungen in den Größen von ca. 50 m² (2 Zimmer), ca. 75 m² (3 Zimmer) und ca. 89 m² (4 Zimmer) zu vergeben. Alle Wohnungen mit Balkon und/oder Terrasse und Garten.

Adresse

Birnersiedlung 4/7,
8101 Gratkorn

Preis

€724,75 (inkl. Betriebskosten,
Heizkosten und Warmwasser)
Finanzierungsbeitrag € 4.806,75

Fläche

73,95m²

Zimmer

3

Heizart

Fernwärme

Balkon

Ja

Keller

Ja

Parkplatz


Tiefgaragenabstellplatz zuzüglich €
30,-

Heizwärmebedarf

43,6 B

FGEE

0,73 A

 Interessiert? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Telefon
0316 / 8027 - 332

Mail
wohnungsvergabe@ggw.at

Gemeinnützige Grazer
Wohnungsgenossenschaft
Registrierte
Genossenschaft mit
beschränkter Haftung

Neuholdaugasse 5
8010 Graz

Telefon
0316/8027-0

Fax
0316/8027-99

E-Mail
office@ggw.at

Internet
www.ggw.at